# S.G.A.M.I SUD

## Réhabilitation Caserne Tremblier - TOULOUSE

## Déviation des Réseaux au droit des futurs balcons

*Description des Travaux*

# S O M M A I R E

**1. OBJET DU PRESENT DOCUMENT ..... 3**
**1.1. Présentation ..... 3**
**1.2. Description des travaux ..... 3**
**1.2.1.** Déviation des réseaux au droit des balcons B1 et B2 ..... 3
**1.2.2.** Déviation des réseaux au droit des balcons B3 - B4 et B5 ..... 3
**1.2.3.** Déviation des réseaux au droit du balcon B6 ..... 4
**1.2.4.** Déviation des réseaux au droit du balcon B7 ..... 5
**1.2.5.** Déviation des réseaux au droit du balcon B8 ..... 5
**1.2.6.** Déviation des réseaux au droit du balcon B9 ..... 5
**1.2.7.** Cout estimatif des travaux ..... 5
**1.3. Annexes ..... 6**
**1.3.1 *Plans des travaux* ..... 6**
**1. 3.2 *Couts estimatifs des travaux* ..... 6**

# 1. OBJET DU PRESENT DOCUMENT

## 1.1. Présentation

La présente notice a pour objet de définir les travaux de déviation des réseaux prévus dans le cadre de la réhabilitation des logements à la caserne de Gendarmerie TREMBLIER à TOULOUSE.

Sur ce projet, il est prévu la construction de 10 balcons ,au droit des loggias existantes ;
afin d'éviter que les fondations de ces balcons ne rencontrent les réseaux en pied de bâtiment, il est nécessaire de modifier le tracé des réseaux pour les positionner en dehors de l'emprise des travaux.
Un repérage des réseaux a été effectué, ce qui permet une localisation précise des zones à traiter.
Tous les types de réseaux sont concernés par ces déviations :

- Réseau gaz
- Réseau eau potable
- Réseau Eaux Usées
- Réseau Eaux pluviales
- Réseau éclairage

La remise en état des cheminements piétons en pied de bâtiment, au droit des travaux est également prévue.

## 1.2. Description des travaux

### 1.2.1. Déviation des réseaux au droit des balcons B1 et B2

Les travaux consistent à :

- Déviation de la canalisation du réseau gaz dans l'emprise des futurs balcons.

Ces travaux comprennent :

- Prise en charge sur la canalisation existante
- Ouverture de tranchée, mise en place de canalisation gaz en PEHD diamètre 25mm, remblai en grave naturelle 0/20,grillage avertisseur, sur le linéaire de déviation.
- Reprise du raccordement sur le coffret existant
- Essais pressions et étanchéité, avec remise d'un certificat de conformité avant mise en service du réseau

### 1.2.2. Déviation des réseaux au droit des balcons B3 - B4 et B5

Les travaux consistent à :

- Déplacement du regard compteur d'eau potable dans l'emprise des futurs balcons.
- Déviation du réseau eaux usées dans l'emprise des futurs balcons

Ces travaux comprennent :

Pour le réseau AEP :

- Prise en charge sur la canalisation existante
- Ouverture de tranchée, mise en place de canalisation AEP en PEHD diamètre 40mm, remblai en grave naturelle 0/20,grillage avertisseur, sur le linéaire de déviation.
- Démolition ou dépose de la niche compteur existante
- Création d'une nouvelle niche pour compteur y compris repose du compteur et des équipements certaines zones de noues de récupération ou de guidage des eaux de ruissellement
- Fourniture et mise en place des manchons et autres éléments de raccordement de la canalisation d'amenée d'eau potable
- Essais pression avant remise en service du réseau

Pour le réseau Eaux Usées :

- Confection d'un regard de visite sur le réseau existant
- Confection d'un regard de changement de direction
- Confection d'un tabouret de branchement en pied de bâtiment et de sortie de la canalisation existante
- Tranchée et canalisation PVC diamètre 160 sur le linéaire de déviation du réseau
- Hydrocurage en fin de travaux du réseau

### **1.2.3.** Déviation des réseaux au droit du balcon B6

Les travaux consistent à :

- Déviation du réseau eaux usées dans l'emprise du futur balcon
- Déviation du réseau eaux pluviales dans l'emprise du futur balcon

Ces travaux comprennent :

Pour le réseau Eaux Usées :

- Confection d'un regard de visite sur le réseau existant
- Confection d'un regard de changement de direction
- Confection d'un tabouret de branchement en pied de bâtiment et de sortie de la canalisation existante
- Tranchée et canalisation PVC diamètre 160 sur le linéaire de déviation du réseau
- Hydrocurage en fin de travaux du réseau

Pour le réseau Eaux Pluviales :

- Confection d'un regard de visite sur le réseau existant
- Tranchée et canalisation PVC diamètre 200 sur le linéaire de déviation du réseau
- Raccordement sur le regard de sortie existant du bâtiment
- Hydrocurage en fin de travaux du réseau

### **1.2.4.** Déviation des réseaux au droit du balcon B7

Les travaux consistent à :

- Déviation du réseau eaux usées dans l'emprise du futur balcon

Ces travaux comprennent :

- Confection d'un regard de visite sur le réseau existant
- Confection d'un regard de changement de direction
- Confection d'un tabouret de branchement en pied de bâtiment et de sortie de la canalisation existante
- Tranchée et canalisation PVC diamètre 160 sur le linéaire de déviation du réseau
- Hydrocurage en fin de travaux du réseau

### **1.2.5.** Déviation des réseaux au droit du balcon B8

Les travaux consistent à :

- Déviation du réseau eaux pluviales dans l'emprise du futur balcon

Ces travaux comprennent :

- Confection d'un regard de visite sur le réseau existant
- Tranchée et canalisation PVC diamètre 200 sur le linéaire de déviation du réseau
- Raccordement sur le regard de sortie existant du bâtiment
- Hydrocurage en fin de travaux du réseau

### **1.2.6.** Déviation des réseaux au droit du balcon B9

Les travaux consistent à :

- Déviation du réseau éclairage dans l'emprise du futur balcon

Ces travaux comprennent :

- Confection de boite de raccordement ou pose de manchon de raccordement sur le réseau existant
- Tranchée et fourreau TPC diamètre 75 sur le linéaire de déviation du réseau
- Fourniture et pose de câble 4*6² sur le linéaire de déviation du réseau
- Raccordement du câble au réseau existant

### **1.2.7.** Cout estimatif des travaux

Le montant des travaux est estimé à 76 295,00 € HT soit 91 554 € TTC

## 1.3. Annexes

1.3.1 *Plans des travaux*

Voir plan ci-après

1. 3.2 *Couts estimatifs des travaux*

Voir devis estimatif ci-après